

家づくり全体の流れ

実施計画 アフターメンテナンス	許可・認可	実費・ご請求
00 家づくり相談会		
01 初顔合わせ		
ヒアリング・敷地調査・資金計画など		
02 基本設計(プランニング)		
間取り・仕様の決定		
↓		
概算見積り・構造計画		
03 実施計画		
プラン・仕様の決定・実施設計依頼		
構造計画		
04 見積り提出	設計契約	
↓		
ご検討		
追加変更の打ち合わせ		
変更見積り		
↓		
05 ご契約		ご契約金(準備・着手金)
確認申請		申請費
06 地盤調査		
07 地鎮祭		
08 工事着手		
(地盤改良)		(地盤改良費)
基礎工事		
上 棟	配筋検査(住宅瑕疵担保責任保険法人)	中間金
↓	中間検査(第7条の3)(住宅瑕疵担保責任保険法人)	
↓		
竣 工	完了検査(第7条)	
社内検査		
施主検査		
09 お引渡し		完成引渡金
10 アフターメンテナンス		
6ヶ月点検		
5年点検		
10年点検		